

Kurzbaubeschrieb Wohnungen Neubau: In der Au 49 und 51

Küchen

Fronten
Kücheninsel

weiss
anthrazit
2,5-Zimmer Attikawohnungen: Rückwand aus Glas
Chromstahl-Nachbildung gebürstet
Granit, Shiva Black, Oberfläche geflammt und gebürstet
Decken-, Unterbauspots
Glaskeramik-Kochfeld, Backofen-Combisteam, Umluft-
Dunstabzug, Geschirrspüler, Kühlschrank mit separatem
Gefrierfach

Sockel
Abdeckung
Beleuchtung
Küchengeräte von V-Zug

Nasszellen

Alle Wohnungen, Bad
2,5-Zimmer-Attikawohnungen
3- und 3,5-Zimmer-Wohnungen
3,5-Zimmer-Attikawohnungen
4,5-Zimmer-Wohnungen
Alle Wohnungen
pro Haus

Lavabo mit Spiegelschrank und WC
Bad mit Dusche und Oblicht
Bad und Dusche
Bad mit Oblicht und Dusche mit Oblicht
Bad und Dusche
Waschturm(WM/TU)
Trockenraum mit Secomat im UG

Eingang

Gegensprechanlage mit Türöffner
Garderobe mit Putzschrank

Decken

Wohnungen
Eingang und Küche
Sitzplatz / Balkon / Terrasse

Weissputz, weiss gestrichen
mit eingebauten LED-Spots
Decken- oder Wandleuchte

Bodenbelag

Eingang, Küchen, Wohnen, Zimmer, Reduit
Nasszellen

Eichenparkett Farina, hell, matt versiegelt
Keramikplatten, grau

Wände

Wohnungen
Nasszellen

Abrieb, weiss gestrichen mit weissen Sockelleisten
Keramikplatten, grau und Abrieb, weiss gestrichen

Fenster

Wohnungen
Verdunklung
Sonnenschutz Balkon und Terrasse

Holzmetallfenster, innen weiss gestrichen, IV-Isolierverglasung
zwei Vorhangschienen
Rafflamellenstoren, graualuminium
Markisen mit Motorantrieb, anthrazit

Elektroinstallationen

Wohnungen
Wohn- und Schlafzimmer
Netzbetreiber
Kellerabteile

zeitgemässe Elektroinstallationen mit Steckdosen
Telefon- und TV-Anschlüssen (Multimedia-Verkabelung)
Swisscom und Cablecom, Glasfaserkabel
Steckdose und Licht

Heizung

Warmwasser

Lüftung

Aufzug

Fussbodenheizung mit Einzelraumregulierung
Zentrale Warmwasseraufbereitung in jedem Haus
Minergie-Komfortlüftung
8 Personenlift, rollstuhlgängig, Förderlast 650 kg

Besonderes

Einstellhalle, Veloabstellplätze, Kinderwagenraum
Bastelräume zum Mieten

Änderungen zu diesem Ausbaubeschrieb bleiben vorbehalten.